Einwohnergemeinde Signau

Potenzialstudie Siedlungsentwicklung nach innen

Anhang 1: Plan Nutzungsreserven

Bern, 28. November 2023
2214_Signau OPR_SEin_neu – ml/bb

Massstab: 1:3'500
Planformat: 1260 x 594 mm

BHP RAUMPLAN
BHP Raumplan AG - Güterstrasse 22a - 3008 Bern
T 031 388 60 60 - info@raumplan.ch - raumplan.ch

Legende

Unüberbaute Bauzonen (Stand 2022)
- Wohnzone
- Mischzone
- Arbeitszone
- Zone für öffentliche Nutzungen

Reserven auf überbauten Bauzonen (Stand 2022)
- Wohnzone
- Mischzone
- Kernzone

Siedlungsnaher Freiraum
- Öffentlicher Freiraum
- Gemeinschaftlicher Freiraum

Übergeordnetes Recht / Hinweise
- Wohn-, Misch- und Kernzone
- Arbeitszone
- Zone für öffentliche Nutzungen
- Überbauungsordnung
- Zone mit Planungspflicht
- Gemeindegrenzen
- Gewässer
- Wald
- Schützenswertes Objekt
- Erhaltenswertes Objekt
- Baugruppe

Quellenvermerke:
- Baumentar © Amt für Kultur des Kantons Bern, Fachstelle Denkmalpflege, Stand 2023
- Amtliche Vermessung der Gemeinde Signau, Stand 01.03.2023
- Übersichtsplan UPS © AGI Kanton Bern, Stand 2022
- Übersichtszonenplan UZP 5.1:2'0'000 © AGR, Stand 2023
- Siedlungsentwicklung nach innen © AGR, Bundessinn für Statistik, Stand 2022
- unüberbaute Bauzonen © Kanton Bern, Stand 2022







