



12.400.413 **Detailerschliessungsanlagen**
371 **Verlegung Wasserleitung im Werkareal WK-Paletten AG (Grundstück**
 Nr. 1664). Bewilligung Kredit von Fr. 150'000.00

Die Kommission Ver- und Entsorgung hat am 8. Juli 2021 die Ryser Ingenieure AG beauftragt, eine technische Abklärung über Zustand und Leitungsführung der öffentlichen Wasserleitung im Areal WK-Paletten durchzuführen. Auslöser für die Abklärungen war der von der WK-Paletten AG geplante Belagsersatz im Areal. Die Abklärungen ergaben, dass die im Areal verlaufenden Leitungen zu ersetzen sind. Weiter wurde festgestellt, dass ein Teil der Wasserleitungen sehr ungünstig in Mitte des Areals verlaufen und im Sinne einer Entflechtung eine neue Linienführung am Rande des Areals angestrebt werden soll. Für die neue Leitung (ca. 145 Meter) ist eine 150 mm-Duktilgussleitung vorgesehen.

Am 3. März 2022 hat die Ryser Ingenieure AG einen Kurzbericht¹⁾ mit Kostenschätzung abgegeben. Für die Verlegung der Wasserleitung (inkl. Entflechtungen auf dem Werkareal) beläuft sich die Kostenschätzung – nur Teil Gemeinde – auf **Total Fr. 150'000.00** (Preisbasis März 2022). Darin enthalten sind alle Aufwendungen für das Erstellen der Wasserleitung. Die Baunebenkosten und Honorare für Planer, Bauleitung und Spezialisten sowie eine Risikoreserve von ca. 10 % sind ebenfalls enthalten. Die Kostenschätzung versteht sich inkl. 7,7 % Mehrwertsteuer.

Details zum Projekt

Bei den Abgängen zu den Sprinklern 3 und 4 mussten schon Leitungsschäden repariert werden. Der Zustand der rund 50-jährigen Leitung dürfte nicht sehr stabil sein. Die WK-Paletten AG plant im Bereich der Wasserleitung einen extra harten Belag einzubauen. Treten danach Leitungsschäden auf, wird die Reparatur sehr aufwendig. Daher wurde abgewogen, diese Leitung stillzulegen und eine Ersatzleitung zu erstellen. Um die Versorgungssicherheit aufrechtzuerhalten, braucht es die Zuleitung zur Querverbindung unter der Emme durch.

Der Brandschutz wurde mit der Feuerwehr angeschaut. Der Sprinkler Nr. 4 im Sägespäne-Silo muss von der Feuerwehr bei Bedarf aktiviert werden. Es wird ein Schlauch verlegt und danach dossiert Wasser abgegeben. Dieser Schlauch kann an einen vorhandenen Hydranten angeschlossen werden. Für den Sprinkler Nr. 3 wird ein neuer Zugang ab der neuen Leitung verlegt.

Die neue Leitung wird im Trottoir entlang der T10 liegen. Sie unterquert die Bernwasserleitung. Um die bestehende Leitung stilllegen zu können, sind zwei Sondagen auszuheben. Diskutiert wurde, ob das Trottoir wieder aufgebaut oder ob der Fussweg nur mit Farbe markiert wird. Im Kreditbetrag ist ein herkömmlicher Belag eingerechnet. Muss das Trottoir wieder aufgebaut werden, wird dies Mehrkosten verursachen.



Die Kommission Ver- und Entsorgung beantragt dem Gemeinderat am 21. März 2022 einen Verpflichtungskredit von CHF 150'000.00 für die Ersatzwasserleitung im Areal WK-Paletten AG.

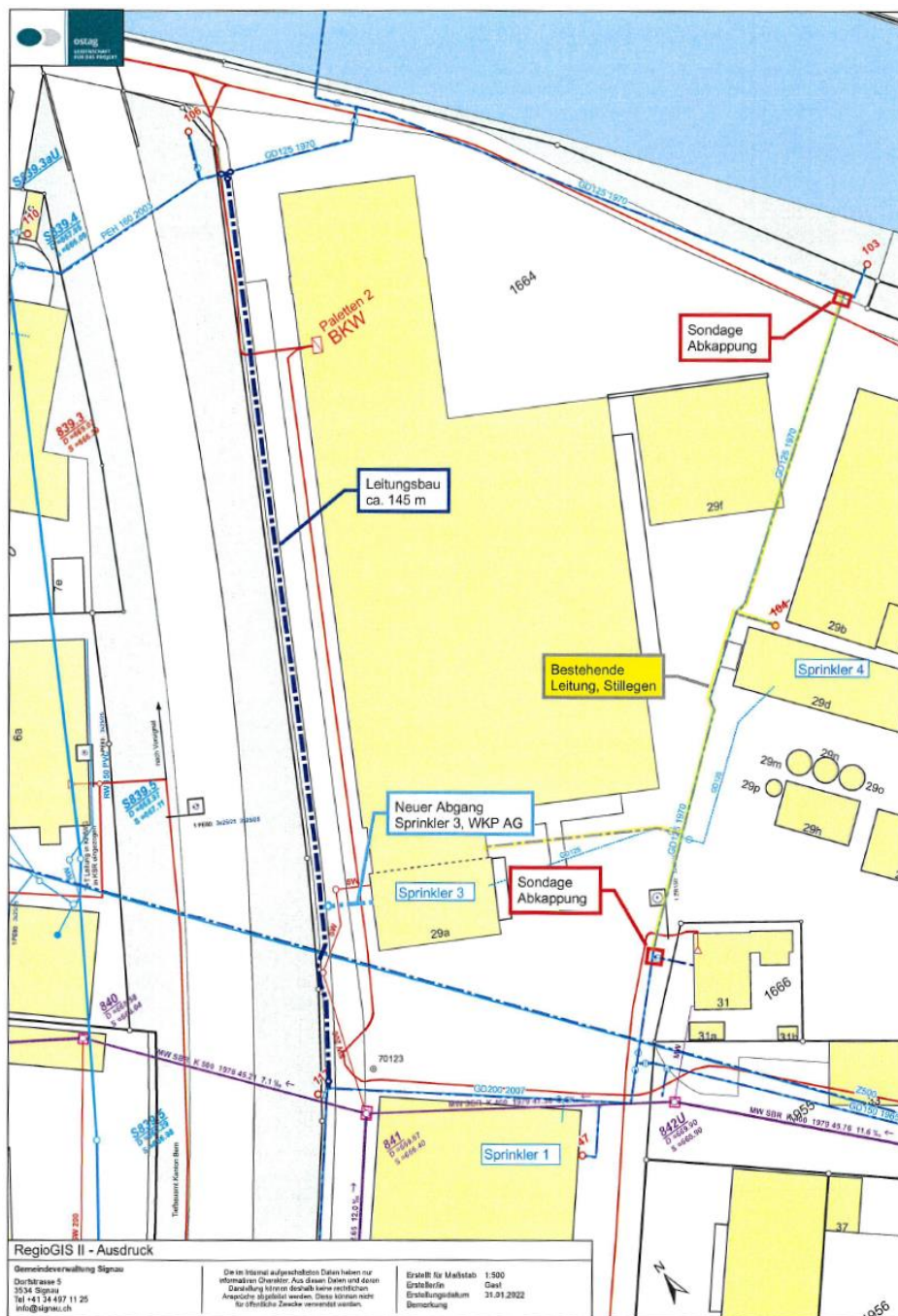
¹⁾ Der „Kurzbericht“ des Ingenieurbüros Ryser AG, Bern, vom 3. März 2022 kann bei der Gemeindeverwaltung eingesehen werden.

Finanzierung und Folgekosten: Diese Investition ist im Finanzplan und im Investitionsbudget 2022 mit Fr. 200'000.00 eingestellt. Direkte Folgekosten aus dem Kreditgeschäft sind die jährlichen Abschreibungen (Wasserleitung: Fr. 2'500.00 [1,25 % über 80 Jahre]).

Der Kreditbetrag liegt zwischen Fr. 100'000.00 und Fr. 250'000.00. Gestützt auf Art. 14 Ziff. 3 OgR beschliesst der Gemeinderat diese einmalige Ausgabe unter Vorbehalt des fakultativen Referendums

Beschluss

1. Dem Projekt „Verlegung Wasserleitung im Werkareal WK-Paletten AG (Grundstück Nr. 1664)“ wird zugestimmt und der erforderliche Kredit von Fr. 150'000.00 bewilligt.
2. Dieser Kreditbeschluss unterliegt gemäss Art. 6 Bst. f OgR dem fakultativen Referendum.
3. Die Kommission Ver- und Entsorgung wird mit den weiteren Arbeiten beauftragt.



Signau, 20. April 2022